



**CÔNG TY CỔ PHẦN
THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ
TUẤN KIẾT HÀ NAM**

Số: 86 /QĐ-TKHN

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà Nam, ngày 29 tháng 5 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt kết quả thi tuyển phương án kiến trúc dự án Trung tâm thương mại dịch vụ tại nút giao đường 68m và đường 42m, phường Liêm Chính, thành phố Phủ Lý

GIÁM ĐỐC CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ TUẤN KIẾT HÀ NAM

Căn cứ Luật xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/06/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số: 62/2020QH14 ngày 17/06/2020;

Căn cứ Luật Kiến trúc số 40/2019/QH14 ngày 19/06/2015;

Căn cứ Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17/07/2020 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Kiến trúc;

Căn cứ Quyết định số 03/QĐ ngày 25/03/2025 của Công Ty cổ phần Thương Mại Và Dịch Vụ Tuấn Kiệt Hà Nam về Về việc thành lập Hội đồng thi tuyển phương án kiến trúc Dự án Trung tâm thương mại dịch vụ tại nút giao đường 68m và đường 42m, phường Liêm Chính, thành phố Phủ Lý;

Căn cứ Quyết định số 03A/QĐ ngày 25/03/2025 của Công Ty cổ phần Thương Mại Và Dịch Vụ Tuấn Kiệt Hà Nam về việc thành lập Tổ kỹ thuật giúp việc Hội đồng thi tuyển cuộc thi tuyển phương án kiến trúc Dự án Trung tâm thương mại dịch vụ tại nút giao đường 68m và đường 42m, phường Liêm Chính, thành phố Phủ Lý;

Căn cứ Quyết định số 02/QĐ ngày 27/03/2025 của Công Ty cổ phần Thương Mại Và Dịch Vụ Tuấn Kiệt Hà Nam về việc phê duyệt quy chế tuyển chọn phương án kiến trúc Dự án Trung tâm thương mại dịch vụ tại nút giao đường 68m và đường 42m, phường Liêm Chính, thành phố Phủ Lý.

Căn cứ Văn bản ngày 27/03/2025 của Công Ty cổ phần Thương Mại Và Dịch Vụ Tuấn Kiệt Hà Nam về việc phê duyệt Nhiệm vụ thiết kế phương án kiến trúc Dự án Trung tâm thương mại dịch vụ tại nút giao đường 68m và đường 42m, phường Liêm Chính, thành phố Phủ Lý;

Căn cứ Văn bản ngày số 01/VB-TUANKIET ngày 27/03/2025 của Công Ty cổ phần Thương Mại Và Dịch Vụ Tuấn Kiệt Hà Nam về việc mời tham dự thi tuyển phương án kiến trúc dự án Trung tâm thương mại dịch vụ tại nút giao đường 68m và đường 42m, phường Liêm Chính, thành phố Phủ Lý;

Căn cứ báo cáo kết quả đánh giá xếp hạng tuyển chọn phương án thiết kế kiến trúc dự án Trung tâm thương mại dịch vụ tại nút giao đường 68m và đường 42m,

phường Liêm Chính, thành phố Phủ Lý do Hội đồng thi tuyển kiến trúc lập ngày 20/05/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc dự án Trung tâm thương mại dịch vụ tại nút giao đường 68m và đường 42m, phường Liêm Chính, thành phố Phủ Lý với nội dung chính như sau:

1. Tên cuộc thi: Thi tuyển phương án kiến trúc dự án Trung tâm thương mại dịch vụ tại nút giao đường 68m và đường 42m, phường Liêm Chính, thành phố Phủ Lý.

2. Chủ đầu tư: Công ty cổ phần Thương Mại Và Dịch Vụ Tuấn Kiệt Hà Nam.

3. Đơn vị tổ chức cuộc thi: Công ty cổ phần Thương Mại Và Dịch Vụ Tuấn Kiệt Hà Nam.

4. Hình thức thi tuyển: Tuyển chọn phương án kiến trúc (không dưới 03 tổ chức)

5. Các đơn vị tham gia dự thi:

STT	Mã phương án	Tên đơn vị tham gia dự thi	Số phương án dự thi
01	DONIS-01-2025	Công ty cổ phần dịch vụ công nghiệp Đồng Nai	01 phương án
02	IBST-05.2025	Phân Viện Khoa học công nghệ xây dựng Miền Nam	01 phương án
03	SVC-05.2025	Công ty TNHH thiết kế xây dựng SVC	01 phương án

6. Kết quả xếp hạng phương án dự thi:

STT	Mã phương án	Tên đơn vị tham gia dự thi	Xếp hạng
01	DONIS-01-2025	Công ty cổ phần dịch vụ công nghiệp Đồng Nai	I
02	SVC-05.2025	Công ty TNHH thiết kế xây dựng SVC	II
03	IBST-05.2025	Phân Viện Khoa học công nghệ xây dựng Miền Nam	III

7. Lựa chọn phương án để lập Báo cáo nghiên cứu khả thi, thiết kế xây dựng:

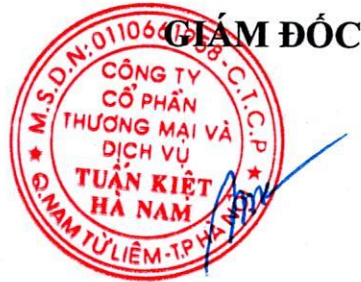
Phương án xếp hạng nhất có mã số DONIS-01-2025 của Công ty cổ phần dịch vụ công nghiệp Đồng Nai được lựa chọn để lập Báo cáo nghiên cứu khả thi, thiết kế xây dựng công trình.

Điều 2. Công ty cổ phần Thương Mại Và Dịch Vụ Tuấn Kiệt Hà Nam căn cứ kết quả thi tuyển phương án kiến trúc được phê duyệt, tổ chức triển khai thực hiện các bước tiếp theo đúng quy định.

Điều 3. Phòng hành chính, phòng Kế hoạch, phòng Tài chính kế toán và các phòng ban, các thành viên hội đồng thi tuyển và các tổ chức cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Sở Xây dựng (b/cáo)
- Lưu VT



Phạm Anh Linh

