

Số: 1245/QĐ-UBND

Phủ Lý, ngày 22 tháng 4 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Cải tạo, chỉnh trang các tuyến đường xung quanh hồ A1, phường Liêm Chính, thành phố Phủ Lý

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ PHỦ LÝ

Căn cứ các Luật: Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015; Tổ chức chính quyền địa phương sửa đổi ngày 17/6/2020; Đấu thầu ngày 26/11/2013; Xây dựng ngày 18/6/2014; Xây dựng sửa đổi ngày 22/11/2019; Đất đai ngày 29/11/2013; Luật đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 40/2020/NĐ-CP ngày 16/4/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Quyết định số 27/2020/QĐ-UBND ngày 18/12/2020 của UBND tỉnh Hà Nam về việc ban hành “Quy định về quản lý đầu tư, xây dựng bằng nguồn vốn nhà nước trên địa bàn tỉnh Hà Nam”;

Căn cứ Nghị quyết số 33/NQ-HĐND ngày 13/10/2020 của HĐND thành phố Phủ Lý về Chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, chỉnh trang các tuyến đường xung quanh hồ A1, phường Liêm Chính, thành phố Phủ Lý;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Phủ Lý: số 2682/QĐ-UBND ngày 26/8/2020 về việc giao nhiệm vụ thực hiện các thủ tục chuẩn bị đầu tư dự án; số 3714/QĐ-UBND ngày 16/10/2020 về việc phê duyệt Nhiệm vụ, Dự toán và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu gói thầu Khảo sát, Lập báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Cải tạo, chỉnh trang các tuyến đường xung quanh hồ A1, phường Liêm Chính, thành phố Phủ Lý;

Căn cứ Kết quả thẩm định số 67/KQTD-QLĐT ngày 10/3/2021 của phòng Quản lý đô thị về thông báo Kết quả thẩm định Thiết kế bản vẽ thi công và Dự toán công trình: Cải tạo, chỉnh trang các tuyến đường xung quanh hồ A1, phường Liêm Chính, thành phố Phủ Lý;

Theo đề nghị của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố (tại Tờ trình số 56/TTr-QLDA ngày 31/3/2021) và đề nghị của phòng Tài chính kế hoạch (tại Văn bản số 161/TĐ-TCKH ngày 29/3/2021) về việc thẩm định, phê duyệt Báo cáo Kinh tế kỹ thuật và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Cải

tạo, chỉnh trang các tuyến đường xung quanh hồ A1, phường Liêm Chính, thành phố Phủ Lý.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Cải tạo, chỉnh trang các tuyến đường xung quanh hồ A1, phường Liêm Chính, thành phố Phủ Lý, với các nội dung chủ yếu sau:

1. Tên công trình: Cải tạo, chỉnh trang các tuyến đường xung quanh hồ A1, phường Liêm Chính, thành phố Phủ Lý.

2. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố Phủ Lý.

3. Nhà thầu tư vấn Khảo sát; Lập thiết kế và dự toán xây dựng công trình: Công ty TNHH tư vấn và đầu tư xây dựng Ánh Dương.

4. Mục tiêu đầu tư xây dựng: Nâng cấp, cải tạo hệ đường, hệ thống thoát nước, cây xanh, chiếu sáng công cộng và an toàn giao thông trên tuyến đảm bảo tính thống nhất, đồng bộ, bền vững và mỹ quan đô thị.

5. Địa điểm xây dựng: Phường Liêm Chính, thành phố Phủ Lý.

6. Nội dung và quy mô đầu tư:

6.1. Hệ đường:

- Hệ đường làm mới (*Từ trên xuống*): Lát gạch Terrazzo KT 30x30x3,5cm, lót VXM M75 dày 2 cm; lớp BT lót M150 đá 1x2 dày 5 cm.

- Bó vỉa hè: Thay mới toàn bộ bó vỉa hè hiện trạng; Kết cấu (*từ trên xuống*):

+ Loại 1 (*giáp mặt đường trên các tuyến*): Viên vỉa BT M200 đá 1x2 đúc sẵn, KT 100x30x18cm (*đoạn thẳng*) và 50x30x18cm (*đoạn cong*); lót VXM M75 dày 2 cm; lớp BT lót M150 đá 1x2 dày 10 cm.

+ Loại 2 (*xung quanh giải cây xanh và bó vỉa chính đoạn qua tường viện Lao*): Viên vỉa NT M200 đá 1x2 đúc sẵn, KT 100x30x15cm (*đoạn thẳng*) và 30x30x15cm (*đoạn cong*); lót VXM M75 dày 2 cm; lớp BT lót M150 đá 1x2 dày 5 cm.

- Đan rãnh: Thay mới toàn bộ đan rãnh hiện trạng; Kết cấu (*từ trên xuống*): Đan rãnh BT M200 đá 1x2 đúc sẵn, KT 50x30x5cm; lót VXM M75 dày 2 cm; lớp BT lót M150 đá 1x2 dày 10 cm.

- Cây xanh bóng mát: Chặt, đào bỏ 75 cây xanh không phù hợp; Trồng bổ sung 105 cây Viêt, $D_{g\acute{o}c} = 12\div 15\text{cm}$, cao 3m; 56 cây Liễu, $D_{g\acute{o}c} = 7-10\text{cm}$, cao 4-5 m; và 45 cây cọ dầu.

- Bồn cây: Thay thế, làm mới toàn bộ bồn cây, dạng chìm bằng BTXM lắp ghép đá 1x2 M200, KT 110x15x10cm, móng BTXM M150 dày 5cm, rộng 20cm.

- Cây xanh cảnh quan: Xung quanh hồ thiết kế 06 vị trí bố trí các ô cây xanh. Các ô cây xanh được lắp ghép từ các viên vỉa loại 2; đường viền trồng cây chuỗi ngọc chiều dày 20cm; nền trồng cỏ Lạc.

6.2. Hệ thống thoát nước:

- Nạo vét toàn bộ chất thải trong lòng hồ ga; hạ cao độ đỉnh ga sao cho mặt hồ ga là tấm Composite bằng với cao độ mặt hè hoàn thiện theo thiết kế.

- Tận dụng tấm đan BTCT và tấm đan Composite còn tốt. Tại các vị trí tấm đan BTCT bị hư hỏng và mất tấm đan Composite tiến hành thay thế bằng tấm đan BTCT mới M250 đá 1x2 và tấm đan Composite KT 900x900x75mm tải trọng 12,5T.

- Bổ sung giằng đỉnh ga bằng BTCT M200 đá 1x2 (đối với các hố ga thoát nước mưa) và BT M200 đá 1x2 (đối với các hố ga thoát nước thải) sau đó lắp đặt tấm đan BTCT và tấm đan Composite cũ tận dụng.

- Thay thế các tấm đan hỏng bằng tấm đan BTCT M250 đá 1x2 dày 15cm.

- Toàn bộ cửa thu nước hiện trạng được thay thế bằng cửa thu nước mới.

Kết cấu cửa thu: Cửa thu BTCT M250 đá 1x2 đúc sẵn KT 65x54x38cm; Tấm đan cửa thu BTCT M250 đá 1x2 dày 8cm; Thu nước trực tiếp qua khung và song chắn rác mua sẵn KT 670x380x50; Bó vỉa tại cửa thu BTCT M250 đá 1x2 đúc sẵn; Lót cửa thu VXM M100 dày 2cm trên lớp BT móng M150 đá 2x4.

6.3. Hệ thống trụ tiêu xích xung quanh hồ:

- Phá dỡ toàn bộ giằng đỉnh kè hiện trạng xung quanh hồ. Đổ BT giằng đỉnh kè mới bằng BTCT đổ tại chỗ M200 đá 1x2 dày 20cm.

- Phá dỡ móng, tháo dỡ hệ thống tiêu xích hiện trạng. Đổ móng móng trụ tiêu xích mới bằng BT đổ tại chỗ M200 đá 1x2, KT 45x30x30cm với cao độ bằng cao độ giằng đỉnh tường kè. Khoảng cách các trụ tiêu xích hoàn trả đúng theo hiện trạng. Lắp đặt hệ thống trụ tiêu xích bằng ống thép mạ kẽm D100 dài 1m (tận dụng lại 50% trụ tiêu xích cũ). Toàn bộ hệ thống trụ tiêu xích được sơn tĩnh điện theo tiêu chuẩn.

6.4. Hệ thống điện chiếu sáng:

- Thay dỡ bộ 28 bóng đèn Sodium 150W hiện trạng và 20 cần đèn chùm 4 bóng D400.

- Thay mới 28 bóng đèn LED 80W và 20 cần đèn chùm trang trí 4 bóng D400.

- Trồng bổ sung 01 vị trí cột đèn pha LED cao 14m + lọng bán nguyệt 4 bóng 250W. Móng cột đèn BT đá 2x4 M200; khung móng bulong M24x1375x8.

- Thay mới tủ điều khiển chiếu sáng để vận hành hệ thống đèn chiếu sáng. Sử dụng tủ 100A, vỏ tủ được sơn tĩnh điện màu ghi.

7. Tổng mức đầu tư: **5.863.162.000 đồng**

Trong đó:

Chi phí xây dựng: 4.958.459.000 đồng

Chi phí quản lý dự án: 124.547.000 đồng

Chi phí tư vấn DT-XD: 390.188.000 đồng

Chi phí khác: 110.770.000 đồng

Chi phí dự phòng: 279.198.000 đồng

8. Nguồn vốn: Ngân sách thành phố.

9. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2020-2021.

10. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp điều hành, quản lý dự án.

11. Tóm tắt nội dung văn bản trình duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu

11.1. Tổng giá trị phần công việc đã thực hiện: **260.093.000 đồng**

Bao gồm các chi phí: Khảo sát, Lập báo cáo kinh tế kỹ thuật; Thẩm định TK BVTC&DT và Thẩm định BC KTKT;

11.2. Tổng giá trị phần công việc chưa thực hiện không áp dụng được một trong các hình thức lựa chọn nhà thầu: **438.800.000 đồng.**

Bao gồm các chi phí: Quản lý dự án; Lập HSYC, đánh giá HSDX; Thẩm định HSMT, KQ LCNT; Các công tác nghiệm thu; Thẩm tra phê duyệt quyết toán và Dự phòng.

11.3. Tổng giá trị phần công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu: **5.164.269.000 đồng.** Cụ thể:

Tên gói thầu	Giá gói thầu (đồng)	Hình thức, phương thức LCNT	Hình thức HĐ	Thời gian bắt đầu tổ chức LCNT	Thời gian thực hiện hợp đồng	Nguồn vốn
Gói thầu số 02: Thi công xây dựng (bao gồm chi phí đảm bảo ATGT)	4.984.166.000	Chào hàng cạnh tranh; 01 giai đoạn, 01 túi hồ sơ (qua mạng)	Trọn gói	Quý II/2021	04 tháng	Ngân sách thành phố
Gói thầu số 03: Giám sát thi công	127.226.000	Chỉ định thầu rút gọn			Theo tiến độ thi công (04 tháng)	
Gói thầu số 04: Tư vấn kiểm toán	52.877.000			Sau khi thi công hoàn thành (Quý III/2021)	30 ngày	

11.4. Tổng giá trị các phần công việc: **5.863.162.000 đồng**

Điều 2. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố và các đơn vị có liên quan thực hiện theo các quy định hiện hành của Nhà nước về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND-UBND thành phố; Trưởng các phòng: Tài chính kế hoạch, Quản lý đô thị; Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố; Chủ tịch UBND phường Liêm Chính và Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. /*ng*

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND TP (để b/c);
- Như điều 3;
- Lưu: VT, TCKH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hoàng Cao Liêm