

THÔNG BÁO

Về việc trả lời đơn đề nghị của bà Bùi Thị Thúy, bà Nguyễn Thị Tảo, bà Lại Thị Phú
Tổ 11 - phường Lê Hồng Phong - thành phố Phủ Lý

Kính gửi: Bà Bùi Thị Thúy, bà Nguyễn Thị Tảo, bà Lại Thị Phú – tổ 11 - phường Lê Hồng Phong – thành phố Phủ Lý.

Ngày 10/7/2014, UBND Thành phố nhận được đơn đề nghị của bà Bùi Thị Thúy, bà Nguyễn Thị Tảo, bà Lại Thị Phú – tổ 11 - phường Lê Hồng Phong – thành phố Phủ Lý, đề nghị về việc các hộ dân bị thu hồi đất nông nghiệp từ năm 1997 đến nay nhưng chưa bồi thường, hỗ trợ đầy đủ theo chính sách pháp luật, đề nghị hoàn trả 1 lần 2 năm (2014-2015) hỗ trợ về lúa (120 kg thóc/sào/năm); giao đất 7% theo quyết định của ông Trần Xuân Lộc ký ngày 25/10/2010 và được hưởng các chế độ chính sách theo Quyết định 17 của ông Mai Tiến Dũng ký ngày 27/5/2011.

Sau khi xem xét nội dung kiến nghị, UBND Thành phố trả lời như sau:

1. Việc các hộ đề nghị thanh toán tiền hỗ trợ 120 kg thóc tẻ/ sào/ năm của năm 2014-2015 một lần.

Theo kế hoạch năm 2013, UBND Thành phố đã chi trả hỗ trợ cho các hộ dân năm 2013 còn lại 2 năm (2014, 2015) các hộ dân đề nghị được trả hỗ trợ 1 lần, UBND Thành phố đã cơ văn bản đề nghị, UBND tỉnh đã đồng ý về chủ trương cho UBND Thành phố được chi trả tiền thóc hỗ trợ cho 2 năm liên tiếp năm 2014, 2015 cho địa bàn phường Châu Sơn và phường Lê Hồng Phong theo Công văn số 790/VPUB-KTTH ngày 23/7/2014 của Văn phòng UBND Tỉnh về việc thông báo kết luận giao ban. UBND Thành phố đã xây dựng xong phương án hỗ trợ của 2 năm trình cấp có thẩm quyền khi có kết quả và bố trí đủ kinh phí Thành phố sẽ tổ chức chi trả cho tiền hỗ trợ cho nhân dân.

2. Việc các hộ đề nghị được giao đất 7%:

Theo phương án bồi thường, hỗ trợ đã được UBND Thành phố phê duyệt đã tính hỗ trợ chuyển đổi nghề và tạo việc làm bằng tiền theo đúng quy định của Chính phủ và UBND Tỉnh, đồng thời đã tổ chức chi trả tiền cho các hộ dân, các hộ dân đã nhận tiền, bàn giao đất để Nhà nước thực hiện các dự án. Đến nay các hộ dân đề nghị được hưởng đất 7% là không phù hợp với quy định của pháp luật tại thời điểm Nhà nước thu hồi đất và thực hiện chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ nên không có căn cứ để giải quyết.



Xét tình hình thực tế hiện nay cho thấy chính sách đất đai, bồi thường, hỗ trợ GPMB khu thu hồi đất của Nhà nước liên tục thay đổi, chính sách sau có lợi hơn dẫn đến so sánh trong nội bộ người dân có đất bị thu hồi ở các thời điểm khác nhau, đời sống của người dân sau khi bị thu hồi hết đất nông nghiệp gặp nhiều khó khăn, vì vậy Ban thường vụ Tỉnh ủy đã ban hành Kết luận số 07-KL/TU ngày 06/3/2013 về việc giải quyết đề nghị hỗ trợ khi thu hồi đất nông nghiệp của công dân phường Lê Hồng Phong và phường Châu Sơn:

“ Tính thời điểm hỗ trợ và mức hỗ trợ như sau:

- *Giai đoạn từ 01/01/1997 đến 26/02/2006: áp dụng hỗ trợ bằng thóc quy ra tiền với mức 120kg thóc tẻ/sào. Giá thóc do UBND Tỉnh quyết định vào thời điểm định kỳ tháng 3 hàng năm. Thực hiện hỗ trợ 3 năm liên tiếp kể từ năm 2013 (gồm 2013, 2014, 2015).*

- *Giai đoạn từ ngày 27/2/2006 đến 06/11/2009: áp dụng hỗ trợ bằng đất với mức 18 m² đất ở/sào đất nông nghiệp bị thu hồi (không bao gồm diện tích đất làm hạ tầng). Hình thức là giao đất có thu tiền chuyển đổi mục đích sử dụng đất nông nghiệp. Giao Sở tài chính, Sở Tài nguyên & môi trường, UBND Thành phố phối hợp xác định mức thu tiền phù hợp trình UBND Tỉnh quyết định.*

Việc tổ chức thực hiện dự án: Người dân được hỗ trợ căn cứ vào kế hoạch được duyệt và diện tích đất được hỗ trợ tự bàn bạc và quyết định hình thức tổ chức đầu tư và phương án thực hiện.”

Hiện nay, UBND Thành phố đã bố trí được vị trí giao đất hỗ trợ đối với các hộ được hỗ trợ bằng đất tại địa bàn phường Lê Hồng Phong và đang tiến hành thực hiện công tác GPMB, khi GPMB xong sẽ tổ chức giao đất cho các hộ.

3. Việc các hộ đề nghị được hưởng các chính sách theo Quyết định 17/2011/QĐ-UBND ngày 27/5/2011 của UBND Tỉnh Hà Nam.

Thời điểm thu hồi đất của các hộ là trước khi Quyết định 17/2011/QĐ-UBND ngày 27/5/2011 của UBND Tỉnh Hà Nam có hiệu lực nên việc các hộ đề nghị đòi được hưởng các chính sách theo Quyết định 17/2011/QĐ-UBND ngày 27/5/2011 của UBND Tỉnh Hà Nam là không có căn cứ để giải quyết.

UBND Thành phố Thông báo trả lời đề Bà Bùi Thị Thúy, bà Nguyễn Thị Tảo, bà Lại Thị Phú –tổ 11 - phường Lê Hồng Phong được biết./.

Nơi nhận:

- UBND Tỉnh;
- Thanh tra Tỉnh;
- Sở TNMT;
- Như kính gửi;
- Lưu: VT, TTr.

CHỦ TỊCH


Bùi Văn Hùng